

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «Затан»

А.Ж. Буднов

«25» марта 2026г.



ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов теплоснабжения ООО «Затан» (котельные по адресам: тракт Зменногорский, 104л и ул. Ползунова, 45б) к отопительному сезону 2026-2027 годов

№	Наименование мероприятий	Номер пункта в расчёте индекса готовности	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Проверить наличие договора на техническое обслуживание котельных	1.1.1	Январь 2026	Выполнено
2	Обновить приказ о дежурствах	1.1.3	Январь 2026	Выполнено
3	Обновить производственные инструкции, составить перечень инструкций	1.1.4 и 1.1.5	Январь 2026	Выполнено
4	Проверить аттестацию сотрудников, аттестовать по необходимости	1.1.6	Февраль 2026	Выполнено
5	Провести (по плану тренировок) тренировку с персоналом о действиях при авариях	1.1.7	Февраль и август 2026	Выполнено в феврале
6	Проверить наличие (обновить) приказа на ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	1.1.8	Январь 2026	Выполнено
7	Проверить и пересмотреть перечень работ на тепловых энергоустановках, проверить наличие журнала работ по наряд-допускам	1.1.9	Январь 2026	Выполнено
8	Проверить, заполнить журнал противоаварийных тренировок	1.1.10	Февраль и август 2026	Выполнено в феврале
9	Проверить наличие, подкорректировать температурный график тепловой сети	1.2.1	Январь 2026	Выполнено
10	Проверить наличие режимных карт котлов, при необходимости провести режимную наладку	1.2.2	Январь 2024	Выполнено
11	Проверить качество теплоносителя по плану, заполнить журнал водоподготовки	1.3	Июнь 2026	
12	Проверить узлы учёта тепловой энергии	1.4	август 2026	

13	Проверить состояние тепловых камер, изоляции труб по графику ремонта	1.5	июль 2026	
14	Проверить, заполнить паспорта котлов. Провести испытания котлов на исправность защит и блокировок	1.6.1	май 2026	
15	Проверить сроки эксплуатации оборудования, запланировать при необходимости экспертизу или замену	1.6.1.1	март 2026	Выполнено
16	Обследовать здания, заполнить журнал проверки зданий и сооружений	1.6.2	Сентябрь 2026	
17	Проверить состояние дымовых труб, занести данные в журнал	1.6.3	февраль, май, август, ноябрь 2026	Выполнено в феврале
18	Провести испытание тепловой сети на тепловые и гидравлические потери	1.6.4 и 1.6.5	май 2026	
19	Провести (при необходимости) проверку подземных трубопроводов на коррозию лабораторией	1.6.6	март 2026	Выполнено
20	Провести проверку качества воды в ТС, промыть при необходимости ТС	1.6.7	Июнь 2026	
21	Провести (при необходимости) измерения эл. сопротивления грунта эл. лабораторией	1.6.8	май 2026	
22	Провести ревизию насосных станций с составлением акта опробования	1.6.9	июнь 2026	
23	Проверить срок договора поставки газа и наличие аварийного топлива	1.6.10	Январь 2026	Выполнено
24	Проверить наличие запасов материалов и инструмента для ремонтных работ	1.6.11	Январь 2026	Выполнено
25	Проверить и при необходимости продлить страховку ОПО	1.6.12	Январь 2026	Выполнено
26	Проверить разрешающие документы на допуск в эксплуатацию	1.7	Январь 2026	Выполнено
27	Проверить актуальность плана мероприятий по локализации и ликвидации аварий, при необходимости – разработать	1.8	Январь 2026	Выполнено
28	Проверить наличие предписаний об устранении нарушений, при наличии – выполнить	2.	Январь 2026	Выполнено
29	Разработать план подготовки к отопительному периоду 2027-2028 годов	3.	декабрь 2026	

Инженер КИПиА



В.В. Засадко